

## 2-к квартира 85 м<sup>2</sup>

Лот 37752

Обновлено 27 фев 2025

# 27 000 000 ₹

322 350 ₹ за м<sup>2</sup>

Центральный, ул. Грибоедова

Площадь 85 м<sup>2</sup>

Комнат 2

До моря 1 200м



Уютная квартира в Жилом комплексе бизнес-класса в престижном, зеленом районе Светлана.

Инфраструктура района отлично развита: супермаркеты, банки, рынок, фитнес клубы, кафе и рестораны, а также школа, детский сад, спортивные секции, танцевальные студии, поликлиника.

Поблизости расположена Центральная набережная, Зимний театр, парк Дендрарий. Центр Сочи в 3 минутах на автомобиле.

У дома своя территория с автомобильной стоянкой и озеленением. На этаже всего лишь 5 квартир, установлен современный лифт Otis, работает консьерж служба, в цоколе подземная парковка.

Квартира с качественным ремонтом, мебелью (заказана из Италии) и техникой (Miele) распланирована в выделенную кухню, гостиную, спальню, детскую, гардеробную.

Есть индивидуальное парковочное место.

В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре.



**Сергей Сергеевич  
Кропачев**

Руководитель отдела продаж

**+7 (928) 448-69-17**

Идеальный вариант, если Вы ищите уединения в самом центре Сочи!



**Сергей Сергеевич  
Кропачев**

Руководитель отдела продаж

**+7 (928) 448-69-17**